

ZMLUVA č. 35/2021

o prenájme telocvične uzatvorená medzi zmluvnými stranami

Prenajímateľ : Spojená škola
Sídlo : Školská 1087, 925 21 Sládkovičovo
Zastúpený : PaedDr. Slávkou Kramárovou - riaditeľkou
IČO : 36094234
Bankové spojenie : VÚB Galanta a. s. , pobočka Sládkovičovo
Číslo účtu : SK20 0200 0000 0016 3607 6259

Nájomca : Základná škola s materskou školou S. Petöfiho
s vyučovacím jazykom maďarským
Sídlo : Richterova 1171, 925 21 Sládkovičovo
Zastúpený : PaedDr. Katalin Takács - riaditeľkou
IČO : 36094218
Bankové spojenie : VÚB Galanta a. s. , pobočka Sládkovičovo
Číslo účtu : SK35 0200 0000 0016 3721 5951

Článok I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom priestorov - telocvična školy na Školskej ulici č. 1087/54 v Sládkovičove a príslušenstva/ šatňa, toaleta a sprcha/.
2. Nájomca bude využívať prenajaté priestory na vyučovanie telesnej výchovy:
 - od 15. októbra 2021 do 31. mája 2022
3. Podľa nahlásených vyučovacích hodín na jednotlivé mesiace je počet hodín nasledovný:

		Január 2022	13,50 hod
Október 2021	7,50 hod	Február 2022	18,00 hod
November 2021	18,00 hod	Marec 2022	18,00 hod
December 2021	15,00 hod	Apríl 2022	15,00 hod
		Máj 2022	18,00 hod

Článok II.

Nájomné a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na výške nájomného v sume: **5 € / hodina**.
2. Výška nájmu bude uhradená na základe vystavenej faktúry za obdobie : **September až December 2021 v počte 40,5 hod /t. j. v sume 202,50 € za obdobie/ a Január až Máj 2022 v počte 82,5 hod /t. j. 412,50 €/ a to bezhotovostným prevodom na účet prenajímateľa č. SK20 0200 0000 0016 3607 6259.**

Článok III. Podmienky nájmu

1. Prenajímateľ sa zaväzuje umožniť nájomcovi vstup do budovy školy v čase podľa nahlásených vyučovacích hodín. V čase jej využívania je za objekt zodpovedný: riaditeľka školy p. PaedDr. Katalin Takács.
2. Nájomca sa zaväzuje zabezpečiť:
 - dodržiavanie vnútorného poriadku školy, zásady bezpečnosti pri práci a požiarnej ochrany,
 - rešpektovať zákaz fajčenia a požívania alkoholu v objekte,
 - šetriť elektrickú energiu a vodu,
 - v prípade spôsobenej škody nedbalosťou je nájomca povinný uhradiť vzniknutú škodu prenájomcovi,
 - dodržiavať časový harmonogram využívania telocvične,
 - zapisovať do knihy závad zistené závady ohrozujúce zdravie užívateľov,
 - pri odchode z budovy preveriť uzatvorenie okien a uzamknutie objektu telocvične,
 - v priestoroch telocvične používať len športovú obuv vhodnú do interiéru,
 - v telocvični je zakázané hrať futbal,
 - nájomca nemá právo dať nebytové priestory do nájmu inej tretej osobe.

Článok IV. Záverečné ustanovenia

1. Akékoľvek zmeny v tejto zmluve môžu byť vykonané len po vzájomnej dohode zmluvných strán formou písomného dodatku. Táto zmluva je platná do 31.mája 2022
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch (2) exemplároch, z ktorých každá strana obdrží jeden exemplár.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom zverejnenia, ako prejav súhlasu s celým obsahom tejto zmluvy ju zmluvné strany potvrdili svojimi podpismi.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka.

V Sládkovičove dňa 4.10.2021

SPOJENÁ ŠKOLA

ŠKOLSKÁ 1087

925 21 SLÁDKOVIČOVO

IČO: 36 094 234 DIČ: 2021552643

.....
prenajímateľ

Základná škola
s materskou školou Sándora Petőfiho
s vyučovacím jazykom maďarským
Petőfi Sándor Alapiskola és Óvoda
925 21

.....
nájomca